



**ECOCOOP**  
FACILITY MANAGEMENT

EASY WAYS, EASY DAYS



450+ clienti

300+ dipendenti

10M€ fatturato

500.000 ore lavorate

Settori



Food&Beverage



Fashion



PA e infrastrutture



Chemical



Retail



Health



Fitness



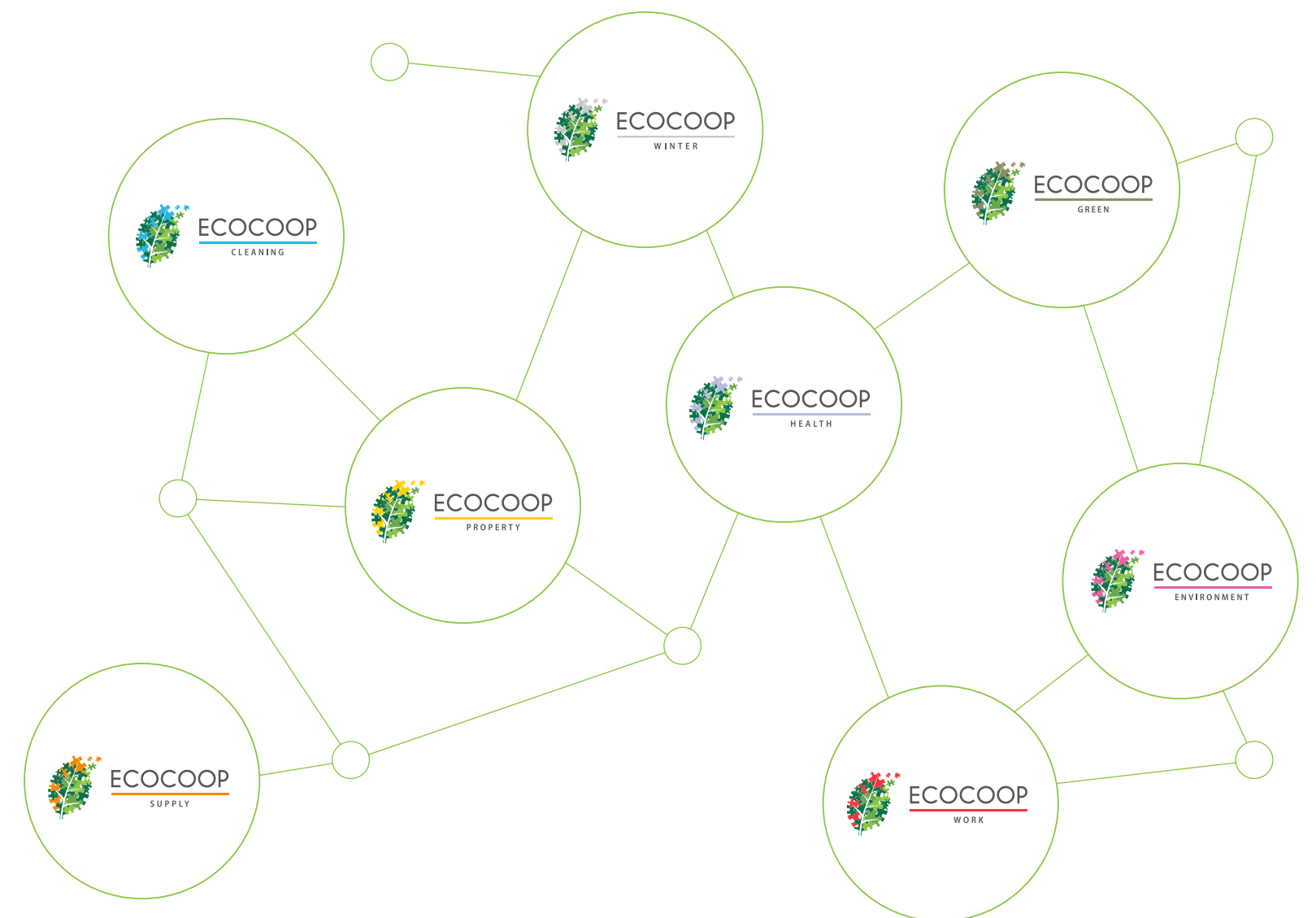
Technology



Servizio Personalizzato

# Chi siamo

Siamo una realtà di Facility Management che, da **oltre 10 anni**, si pone al fianco di aziende di spicco in **Lombardia e Nord Italia**, offrendo i più svariati servizi ad oltre **450 imprese**, grazie al contributo quotidiano di circa **300 persone**. Ci occupiamo di **Facility Management a 360°**: dalle pulizie alla **sanificazione**, dal **facchinaggio** e **movimentazione merci** allo **smaltimento rifiuti**, dallo **sgombero neve** alla **manutenzione del verde**, dalle **lavorazioni edili** alle **forniture**.





# Vision e Mission



## Dieci anni di lavoro, passione e dedizione

Facendo tesoro delle lavorazioni e delle esperienze maturate in **più di 10 anni al vostro fianco**, abbiamo definito una mission che esprime il nostro perché aziendale e guida da sempre il nostro lavoro:

**FAR STARE BENE LE PERSONE  
ALL'INTERNO DEI PROPRI SPAZI**

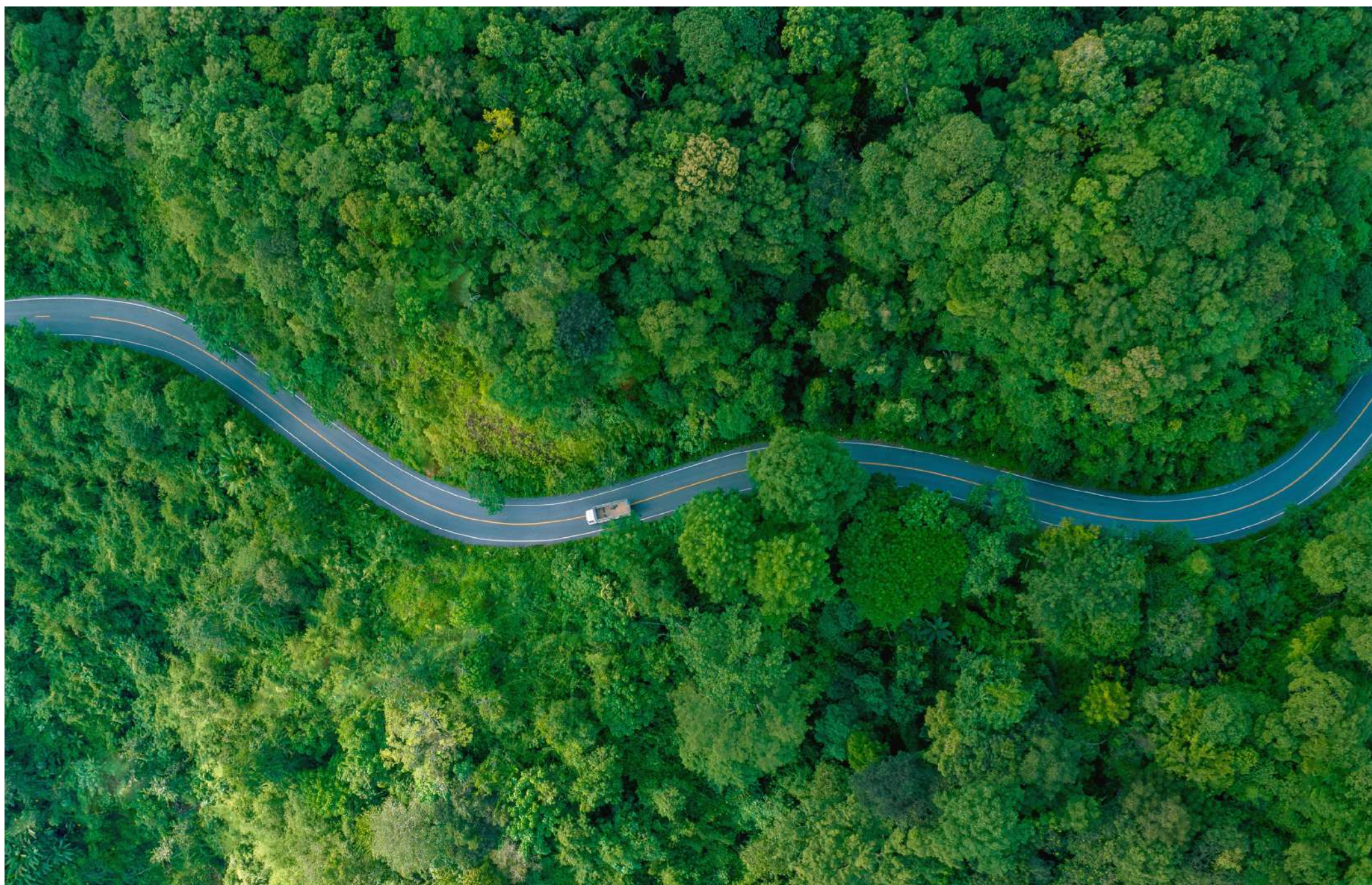
Ci piace descrivere la nostra attività come un **Wellness Facility Management** e pensare di avere un ruolo ben delineato in quello che facciamo per i nostri partner tutti i giorni.

Da sempre, troviamo **modi smart per rispondere alle esigenze di tutti i nostri interlocutori** e rendere così più semplici le loro giornate.

Proprio da questo modo di essere Easy discende il nostro payoff aziendale

easy ways,  
easy days

che racchiude il nostro concept e modus operandi: dai nostri **modi affabili** e da **modalità spesso diverse o innovative di dare soluzioni** ai problemi quotidiani o speciali, derivano giornate più serene sia per chi deve mettere in pratica **lavorazioni meglio organizzate** sia per chi riceve un **servizio che soddisfa al meglio i propri desiderata**.







Dall'intreccio delle nostre vision e mission è nato infine il

### **MANIFESTO DEL BENESSERE**

che racchiude il nostro modo guardare al futuro, la nostra storia e i valori che guidano ogni giorno il nostro approccio ai servizi, la dichiarazione d'intenti per fare la differenza nel mondo del lavoro sia per i nostri clienti che per i collaboratori.

# We make you feel good

Siamo nati dalla necessità di creare una realtà fondata su dignità, onestà e impegno.

Abbiamo costruito una storia di successo lunga dieci anni, la nostra storia fatta di lavoro, passione e dedizione.

Oggi vogliamo continuare a fare la differenza, mettendo al centro del nostro lavoro le persone in un ambiente professionale in cui serenità, sicurezza e rispetto garantiscano a tutti il diritto di star bene.

Vogliamo che chiunque faccia parte del nostro network si senta come a casa nell'aver cura degli spazi e delle persone.  
Proprio come facciamo noi, da sempre.

Crediamo nel valore della sostenibilità. Una sostenibilità economica, sociale e ambientale da realizzare costruendo sinergie di vero valore con i nostri collaboratori.

Riconoscendo nel lavoro di squadra il nostro più grande tesoro, vogliamo vivere ogni giorno la multiculturalità del nostro team come opportunità di sviluppo condiviso.

Siamo pronti per crescere e vogliamo farlo come veri partner e non solo come fornitori.

Vogliamo guardare lontano, verso il futuro del benessere lavorativo.

**Vogliamo farlo, insieme a voi.**

# Certificazioni e processi aziendali

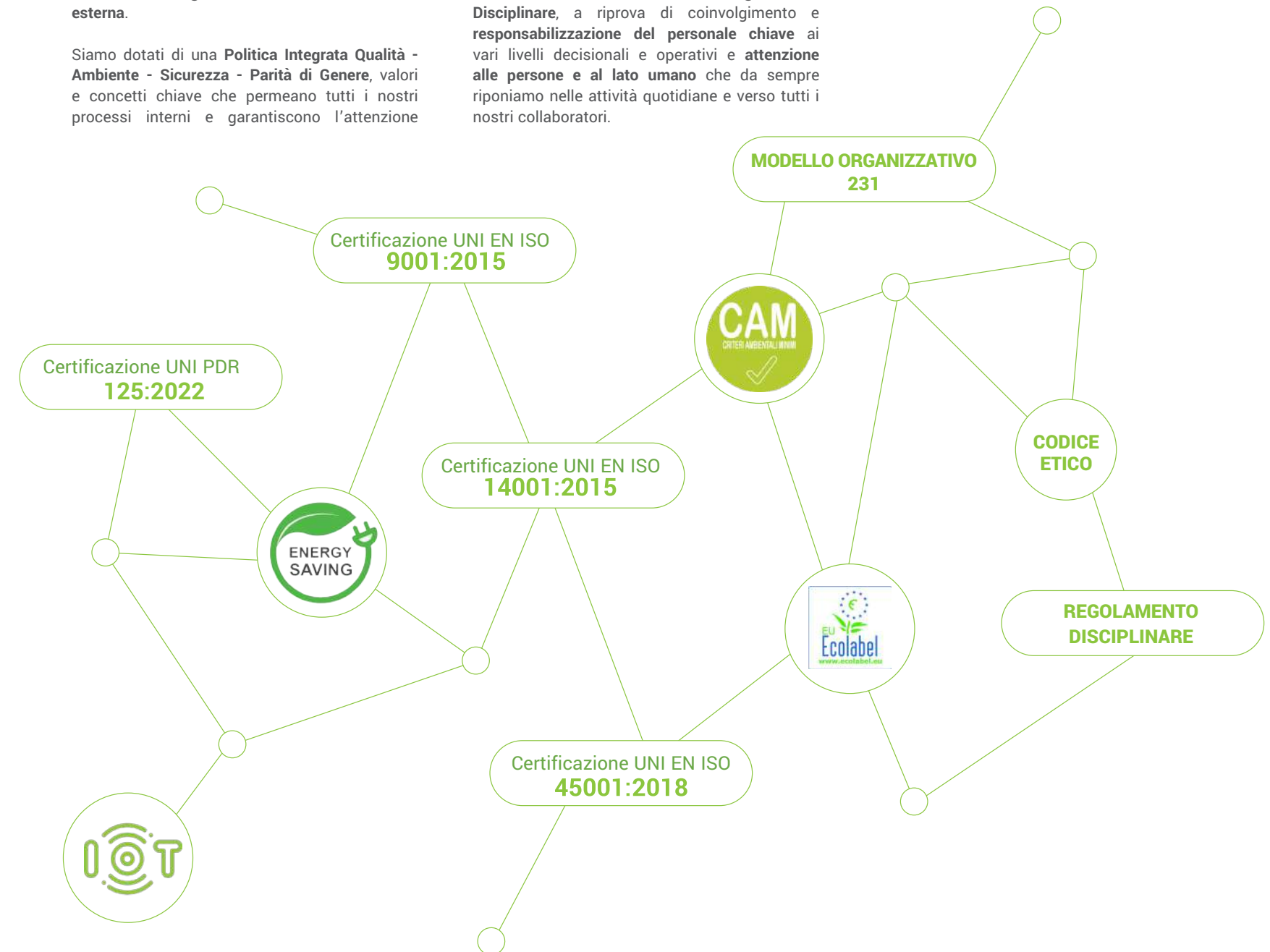


La **qualità** è un focus della nostra proposta di business e la perseguiamo sia formando **costantemente il personale**, sia scegliendo con cura **prodotti green e responsabili**, sia utilizzando **macchinari evoluti e interconnessi e di ultima generazione**, sia mantenendo sempre aggiornati i nostri **sistemi di gestione interna e certificazione esterna**.

Siamo dotati di una **Politica Integrata Qualità - Ambiente - Sicurezza - Parità di Genere**, valori e concetti chiave che permeano tutti i nostri processi interni e garantiscono l'attenzione

a quei dettagli sempre più importanti nelle lavorazioni complesse e specifiche che ogni giorno ci troviamo a gestire insieme a e per conto dei nostri partner.

Abbiamo adottato inoltre il **Modello Organizzativo 231** e stilato **Codice Etico e relativo Regolamento Disciplinare**, a riprova di coinvolgimento e **responsabilizzazione del personale chiave** ai vari livelli decisionali e operativi e **attenzione alle persone e al lato umano** che da sempre riponiamo nelle attività quotidiane e verso tutti i nostri collaboratori.



# Un'azienda fatta di persone

Oltre a comporre il principale asset per la produttività aziendale, in Eco Coop **ogni persona deve essere espressione dei valori che vogliamo trasmettere col nostro lavoro**, in cui deve identificarsi dentro e fuori l'attività lavorativa:

- PUNTUALITÀ
- PROATTIVITÀ
- PROBLEM SOLVING
- BUON SENSO
- RISPETTO DELLE PERSONE E DELLE COSE come se fossero propri.

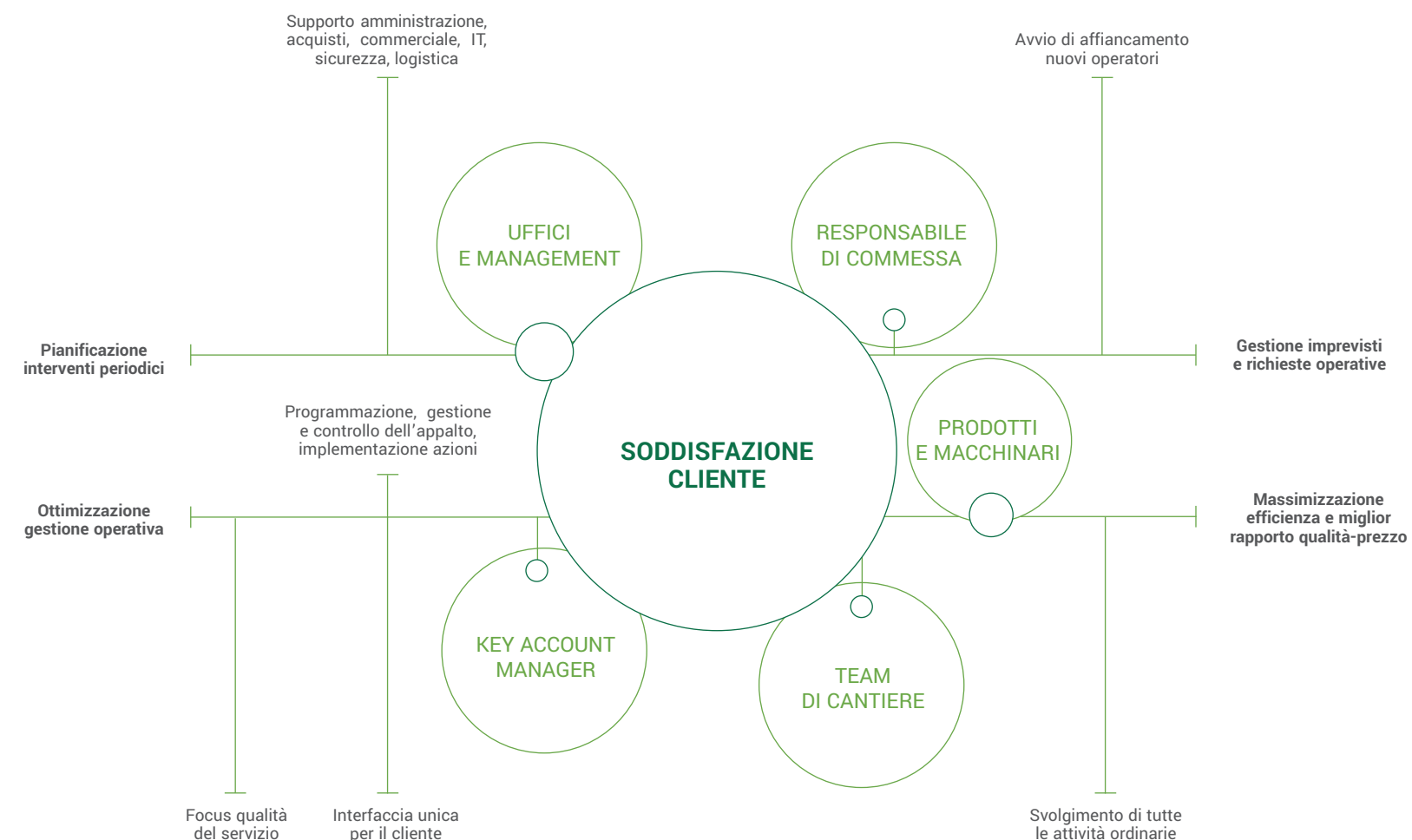
Mettiamo a disposizione di ogni cliente un

**KEY ACCOUNT MANAGER DEDICATO**

un responsabile operativo che da un lato **si interfaccia con il referente aziendale** e dall'altro con gli operatori ordinari o le squadre per le lavorazioni ad hoc, che **coordini e controlli** le attività necessarie a **mantenere alta la qualità** percepita del servizio, effettui **visite periodiche di controllo e di relazione** con il partner e in cui possiate riporre fiducia e sia il **punto di riferimento sempre reperibile per ogni necessità aziendale**.



Le persone sono al centro del nostro sistema di valori SMART: **SVEGLI | MINUZIOSI | ATTENTI | RICETTIVI | TIME-SAVER.**



In tutti i servizi erogati puntiamo a racchiudere tutte queste caratteristiche, per raggiungere sempre gli obiettivi di **soddisfazione dei nostri clienti**:





# Cleaning

Siamo specializzati in **Facility Management** e pulizie professionali per le aziende. Il nostro focus è la pulizia di capannoni industriali, magazzini, aree di produzione e di lavorazione.

I nostri servizi

## Pulizie Industriali

Siamo **leader nelle pulizie industriali** a Milano e in Lombardia grazie alla nostra offerta di **servizi su misura** per garantire ambienti di lavoro puliti e sicuri. Da oltre dieci anni, ci dedichiamo a **migliorare la salute e il benessere dei lavoratori**, combinando affidabilità e competenza. Il nostro obiettivo è creare spazi esteticamente impeccabili e igienicamente protetti.

Grazie a **un'esperienza consolidata**, affrontiamo con successo anche le sfide più complesse delle **pulizie tecniche industriali**. Ogni intervento è studiato nei dettagli attraverso **sopralluoghi** accurati, con **soluzioni personalizzate** per

capannoni, magazzini, stabilimenti produttivi e laboratori. La nostra missione è **garantire ambienti ottimizzati** per qualsiasi attività industriale.

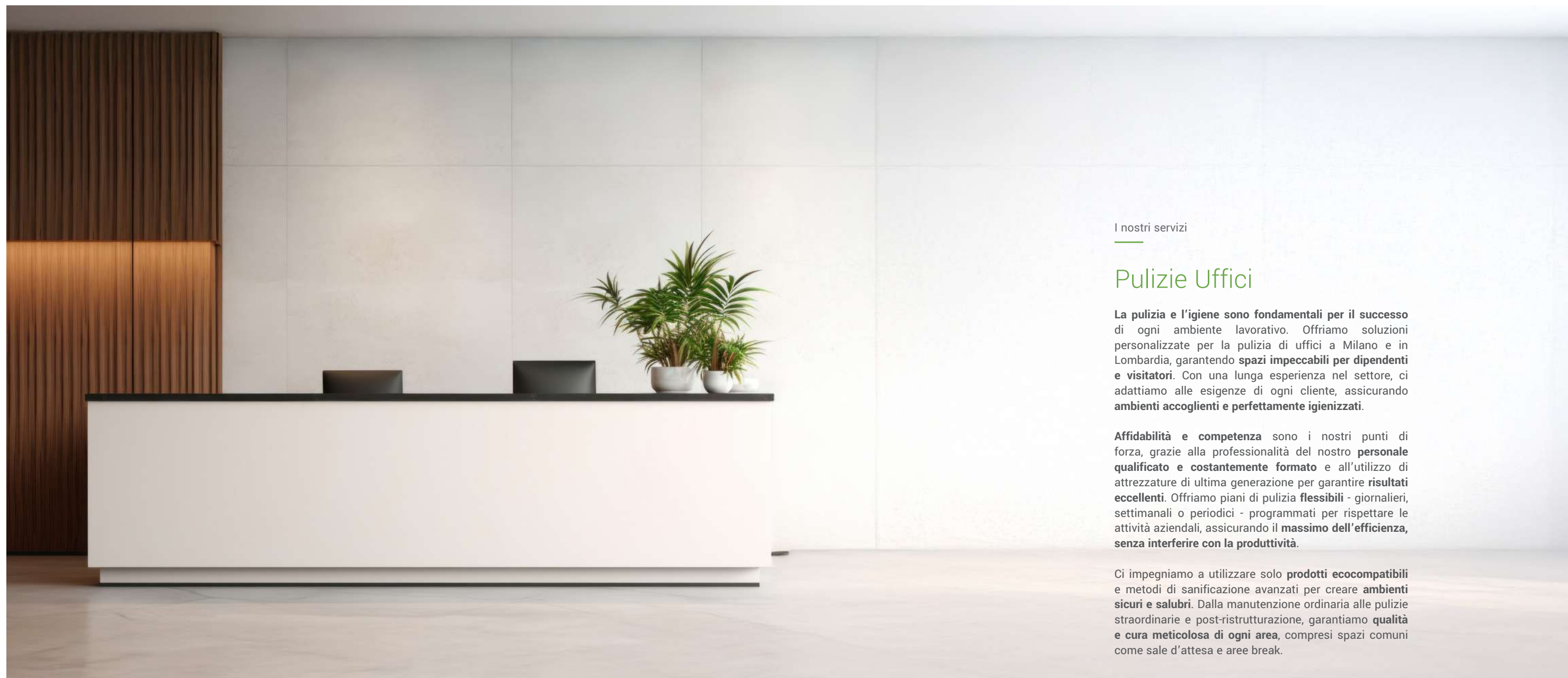
Utilizziamo **lavasciuga** e **spazzatrici** tecnologicamente all'avanguardia, abbinate a **detergenti certificati Ecolabel**, per un risultato efficace e sostenibile. La nostra gamma di servizi copre la pulizia quotidiana di **aree di produzione, capannoni, magazzini e laboratori**, sempre rispettando i più rigorosi **standard di sicurezza e ambientali**.

Combiniamo **soluzioni su misura, tecnologie avanzate e prodotti ecocompatibili** per offrire un servizio di pulizie industriali che **migliora sicurezza, efficienza e sostenibilità** in ogni ambiente di lavoro.

SETTORI SERVITI







I nostri servizi

## Pulizie Uffici

La **pulizia e l'igiene sono fondamentali per il successo** di ogni ambiente lavorativo. Offriamo soluzioni personalizzate per la pulizia di uffici a Milano e in Lombardia, garantendo **spazi impeccabili per dipendenti e visitatori**. Con una lunga esperienza nel settore, ci adattiamo alle esigenze di ogni cliente, assicurando **ambienti accoglienti e perfettamente igienizzati**.

**Affidabilità e competenza** sono i nostri punti di forza, grazie alla professionalità del nostro **personale qualificato e costantemente formato** e all'utilizzo di attrezzature di ultima generazione per garantire **risultati eccellenti**. Offriamo piani di pulizia **flessibili** - giornalieri, settimanali o periodici - programmati per rispettare le attività aziendali, assicurando il **massimo dell'efficienza, senza interferire con la produttività**.

Ci impegniamo a utilizzare solo **prodotti ecocompatibili** e metodi di sanificazione avanzati per creare **ambienti sicuri e salubri**. Dalla manutenzione ordinaria alle pulizie straordinarie e post-ristrutturazione, garantiamo **qualità e cura meticolosa di ogni area**, compresi spazi comuni come sale d'attesa e aree break.

SETTORI SERVITI



Un ambiente pulito e ordinato **aumenta la produttività** e il **benessere dei dipendenti**, riducendo il rischio di malattie e trasmettendo un'immagine di professionalità. **Ogni ufficio diventa un biglietto da visita di successo.**



I nostri servizi

## Pulizie Speciali

Interventi professionali e sicuri ottimizzano le performance delle macchine utensili. Offriamo servizi specializzati nella pulizia di **macchinari industriali e linee di produzione**, eliminando residui e contaminanti per garantire **efficienza e sicurezza operativa**. Per tutti i servizi speciali offriamo **piani di manutenzione programmata** per assicurare prestazioni costanti, con interventi certificati che rispettano le normative di sicurezza e proteggono le strutture.

Siamo specializzati nella **pulizia di vetrate esterne**, anche **in quota**, garantendo risultati impeccabili: fino a 12 metri d'altezza utilizziamo un sistema uomo a terra con **acqua demineralizzata**, con considerevoli **risparmi di tempo e costi**. Per altezze superiori, valutiamo l'utilizzo di **piattaforme aeree o tecniche speleo-alpinistiche**, operando sempre con la **massima sicurezza** per soddisfare ogni esigenza di pulizia e manutenzione.

Utilizziamo inoltre **tecniche avanzate e prodotti ecocompatibili** per una pulizia accurata e delicata dei **pannelli solari**, eliminando sporco e residui che possono ridurre fino al 30% la produzione energetica.

**Un macchinario pulito e ben mantenuto riduce il rischio di guasti, aumenta la produttività e garantisce ambienti di lavoro sicuri. Investi nella longevità e nell'efficienza dei tuoi strumenti di produzione.**



SETTORI SERVITI



I nostri servizi

## Pulizie Retail

Siamo specializzati nella pulizia di **centri commerciali, GDO e negozi** a Milano e in Lombardia. Offriamo servizi su misura per garantire un **ambiente accogliente e igienico, migliorando l'esperienza** di permanenza e acquisto. La nostra esperienza ci consente di pulire e sanificare ogni area: **area vendita, negozi, zone comuni, aree ristoro o spogliatoi e servizi igienici**. Utilizziamo attrezzature moderne e prodotti ecologici, con interventi pianificati che si adattano agli orari di apertura.

Dai laboratori ai pavimenti alle superfici espositive, ci impegniamo a **garantire elevati standard di igiene**. I nostri metodi avanzati rispettano le più stringenti normative vigenti, assicurando una **sanificazione sicura e approfondita** per clienti e personale, riducendo i rischi e proteggendo le attività commerciali.

**La nostra esperienza valorizza al meglio l'immagine data dagli spazi, migliorando l'esperienza d'acquisto dei clienti.**

SETTORI SERVITI





# Environment

## I nostri servizi

Offriamo un servizio all'avanguardia per la **gestione e smaltimento dei rifiuti aziendali**. Ci occupiamo di **rifiuti speciali, pericolosi e non**, garantendo un approccio eco-sostenibile e in piena conformità normativa. Personalizziamo ogni soluzione per **recupero, trattamento e smaltimento**, promuovendo l'efficienza operativa e il rispetto ambientale.

Siamo specializzati nel trattamento di **rifiuti pericolosi**, come quelli **sanitari e industriali**, utilizzando tecnologie avanzate per minimizzare i rischi per salute e ambiente. Per i rifiuti non pericolosi, adottiamo **processi orientati al riciclo e alla valorizzazione**, riducendo al minimo il conferimento in discarica. Offriamo servizi completi per lo smaltimento di **rifiuti edili e industriali**, **dall'analisi alla logistica**, fino al **recupero**.

Offriamo servizi su misura per ogni esigenza aziendale: dalla **bonifica dell'amianto** alla gestione di **rifiuti ingombranti**, sanitari o edili, siamo il partner ideale per le aziende che cercano soluzioni personalizzate sinonimo di sostenibilità, innovazione e sicurezza.

Ogni intervento è studiato per **ridurre l'impatto ambientale, promuovendo l'economia circolare e un futuro sostenibile**.

Offriamo **soluzioni flessibili e personalizzate per lo smaltimento dei rifiuti aziendali**, garantendo efficienza, conformità normativa e tutela ambientale. **Insieme possiamo trasformare i rifiuti in un'opportunità per il pianeta.**



SETTORI SERVITI





# Work



I nostri servizi

Siamo il partner ideale per **facchinaggio, movimentazione merci, logistica e servizi di portierato**. Con personale altamente qualificato e costantemente aggiornato, garantiamo **precisione, efficienza e sicurezza** in ogni progetto. Dal **montaggio e smontaggio di allestimenti per fiere ed eventi** alla semplice **movimentazione merci e facchinaggio**, offriamo soluzioni su misura per **ottimizzare tempi e costi**, assicurando **risultati impeccabili**.

Ci occupiamo anche della **gestione logistica di magazzini e di traslochi aziendali e sgomberi**, offrendo un servizio completo che comprende consulenza, trasporto e

smaltimento. Grazie a una **struttura organizzativa flessibile e attrezzature moderne**, supportiamo le aziende nella pianificazione e gestione operativa, **migliorando l'efficienza e riducendo gli imprevisti**.

Inoltre, con il nostro servizio di **portierato e controllo accessi**, assicuriamo **sicurezza e accoglienza** impeccabili in ogni contesto, dagli uffici ai complessi industriali.

**Personalizziamo ogni intervento** in base alle esigenze dei clienti, garantendo **professionalità, puntualità e una gestione discreta**.

**Personale affidabile e sempre formato**, per garantire un **servizio di alta qualità, progettato su misura**.  
**Professionalità, sicurezza e soluzioni innovative** al servizio del successo di ogni progetto.





# Winter



## I nostri servizi

La nostra priorità invernale assoluta è **mantenere sempre sicure e accessibili strade e aree operative, garantendo continuità**. Con un **servizio tempestivo e altamente professionale** e la nostra flotta di **turbine, lame spazzaneve e spargisale**, possiamo liberare **strade, parcheggi, piazzali aziendali e aree pubbliche**.

Grazie a un **monitoraggio meteo costante**, che si tratti di **autostrade, strade comunali o grandi complessi aziendali**, interveniamo **preventivamente con spargisale** per evitare la formazione di ghiaccio. Siamo l'alleato migliore per lo sgombero neve a Milano e in Lombardia, e la nostra **flotta di mezzi all'avanguardia** è sempre pronta per affrontare qualsiasi emergenza invernale.

I nostri operatori, altamente qualificati, eseguono la **spalatura meccanizzata e manuale** assicurando la piena operatività degli spazi pubblici e aziendali. Offriamo inoltre **contratti su misura**, garantendo **fermo macchine e priorità d'intervento** e rapidità anche in situazioni critiche.

Dal servizio programmato a **interventi emergenziali grazie alla reperibilità H24**, la nostra missione per l'inverno è **garantire sicurezza e operatività** anche durante le nevicate più intense.

SETTORI SERVITI





# Green

## I nostri servizi

Un ambiente curato migliora l'estetica e il comfort, ma assicura anche sicurezza e funzionalità, per questo la gestione delle aree verdi è fondamentale per aziende, enti pubblici e privati. Con attrezzature moderne e un team qualificato, ci occupiamo di ogni aspetto della manutenzione, incluso lo smaltimento dei rifiuti verdi.

Specializzati in manutenzione di aree aziendali, pubbliche e stradali, gestiamo ogni intervento con professionalità: dal taglio dell'erba alla potatura delle siepi, dall'irrigazione al tree-climbing. I nostri esperti assicurano ambienti rigogliosi e sicuri, con servizi programmati per soddisfare ogni esigenza stagionale.

Operiamo in Lombardia offrendo servizi completi per la manutenzione di parchi, giardini e spazi verdi, garantendo un'attenzione particolare ai dettagli e l'uso di tecniche sempre aggiornate.

Garantire la bellezza e la sicurezza degli spazi verdi è la nostra priorità.



SETTORI SERVITI





# Health



## I nostri servizi

La sanificazione di ambienti come **camere bianche, RSA e case di cura, studi medici e laboratori scientifici** è essenziale per garantire sicurezza e igiene. **Formazione continua, attenzione ai dettagli e utilizzo di strumentazione avanzata** sono i pilastri dell'efficacia del nostro servizio di sanificazione.

Fondamentali nei **settori farmaceutico, alimentare e tecnologico**, le camere bianche richiedono interventi che seguano rigorosi standard ISO.

Affidarsi a professionisti qualificati significa **rispettare i requisiti più stringenti di igiene e sicurezza, riducendo i rischi legati alla contaminazione**. Interveniamo solo con **operatori specializzati, dotati di tute sterili e strumenti certificati**, al fine di eseguire operazioni di pulizia che assicurino un **ambiente totalmente privo di contaminazioni**, indispensabile per una **produzione sicura e di qualità**.

Tecnologie avanzate come la **micro-nebulizzazione** permettono di **eliminare batteri, virus e agenti patogeni, raggiungendo ogni angolo** senza bagnare le superfici, una soluzione ideale anche per **spazi delicati e complessi**.

La **sanificazione delle camere bianche** richiede un mix di competenza, tecnologie avanzate e attenzione ai dettagli. **La scelta di un partner specializzato è fondamentale per garantire ambienti sicuri e conformi agli standard più elevati.**

SETTORI SERVITI





# Property

## I nostri servizi

Siamo un **General Contractor di fiducia per servizi di property e facility management** a Milano e in Lombardia, spaziando dalle **imbiancature** ai più complessi **lavori edili**, fino ad arrivare alla gestione di **piscine, fontane** e alla **conduzione di impianti industriali**.

Lavoriamo per garantire la massima efficienza e sicurezza **per aziende, centri commerciali e residenze di alto livello**, con soluzioni su misura e interventi professionali.

Grazie a un **team esperto**, realizziamo lavori di **imbiancatura e ristrutturazioni per uffici**, magazzini e strutture pubbliche, curando ogni dettaglio.

Gestiamo **impianti termici, elettrici e idraulici** con servizi su misura, incluse **manutenzioni programmate e interventi d'emergenza** per **ottimizzare efficienza e ridurre consumi e costi** a lungo termine.

Tra i nostri punti di distinzione, la **manutenzione e gestione di piscine e fontane**, dove curiamo ogni dettaglio, dall'**analisi chimica dell'acqua alla pulizia degli impianti**.

Offriamo anche **trattamenti speciali per pavimenti industriali**, garantendo risultati esteticamente impeccabili e duraturi.

**Gestione completa e senza pensieri degli spazi**, con interventi **rapidi e precisi** per manutenzioni ordinarie e straordinarie. **Esperienza e professionalità** per soluzioni personalizzate che valorizzano ogni ambiente.



SETTORI SERVITI





# Supply



## I nostri servizi

Offriamo **soluzioni complete per uffici, aree produttive, cantieri e catene retail**, con un focus su efficienza operativa e rispetto ambientale. I nostri prodotti garantiscono **risultati di alta qualità e conformità alle normative HACCP**.

La nostra gamma include **detergenti** per pavimenti, superfici e sanitari, materiali consumabili come **carta igienica, carta mani, saponi e dispenser**, e **attrezzature professionali**, ergonomiche e modulari, progettate per ottimizzare i processi di pulizia in ambienti di ogni dimensione, migliorando l'efficienza e riducendo i tempi di lavoro.

Oltre a **materiali da imballaggio per logistica e trasporto**, grazie al servizio di **lavanderia industriale interna** assicuriamo **biancheria sempre pulita e igienizzata per RSA, hotel e ristoranti**, con tempi di consegna rapidi.

Siamo il **partner ideale per la fornitura di prodotti di pulizia professionale, attrezzature di sanificazione e materiali consumabili**.

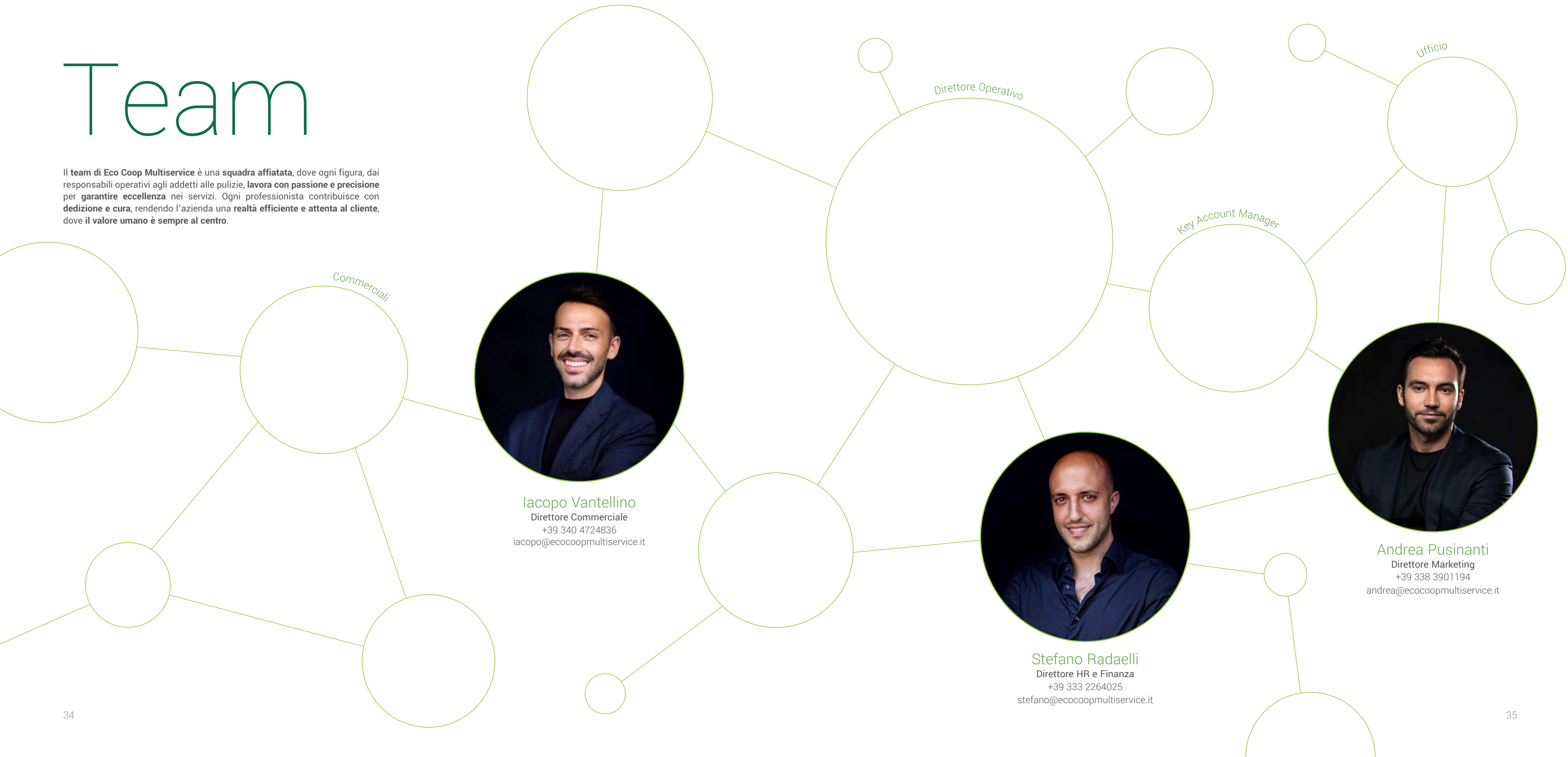
SETTORI SERVITI





# Team

Il team di Eco Coop Multiservice è una squadra affiatata, dove ogni figura, dai responsabili operativi agli addetti alle pulizie, **lavora con passione e precisione** per **garantire eccellenza** nei servizi. Ogni professionista contribuisce con **dedizione e cura**, rendendo l'azienda una **realtà efficiente e attenta al cliente**, dove il **valore umano è sempre al centro**.





# Rimaniamo

in contatto

Le nostre sedi

## Sede italiana

Via del Foppone, 20 - 20813  
Bovisio Masciago (MB)

## Sede svizzera

Via Nassa, 15 - 6900  
Lugano

## P.IVA

ITALIA IT08436420965  
SVIZZERA CHE-339.604.274

I nostri contatti

## Ufficio

+39 03621971197

## Commerciale

preventivi@ecocoopmultiservice.it

## Amministrazione

amministrazione@ecocoopmultiservice.it

## Mobile

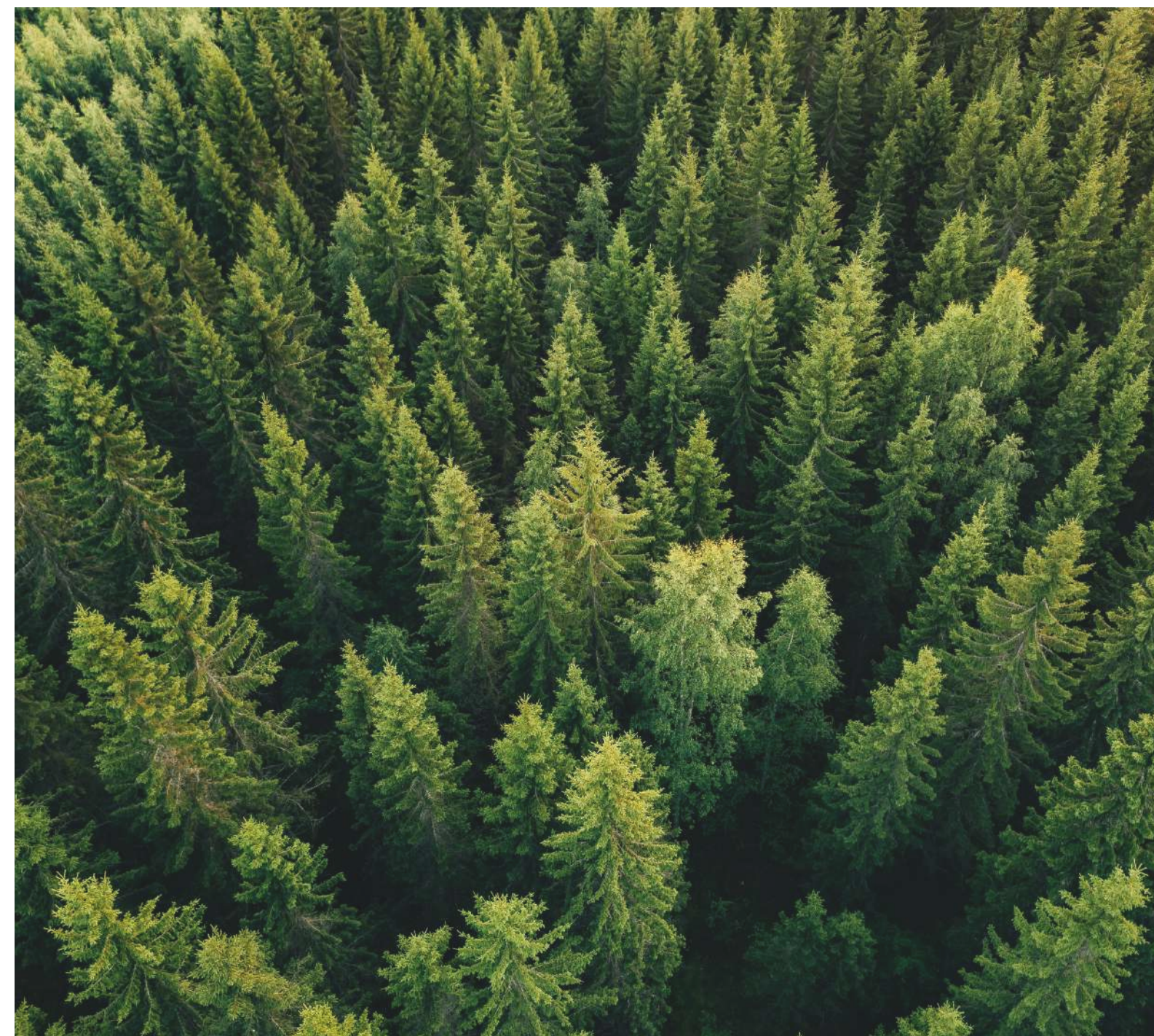
+39 3474724836

## Fornitori

acquisti@ecocoopmultiservice.it

## Contabilità

contabilita@ecocoopmultiservice.it











**ECOCOOP**  
FACILITY MANAGEMENT

EASY WAYS, EASY DAYS